

Privacyverklaring

Deze verklaring geeft informatie over hoe Ouwerkerk Notariaat omgaat met persoonsgegevens die in het kader van haar werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

Onze contactgegevens

Naam kantoor: Ouwerkerk Notariaat

Adres: Boyleweg 8

Postcode / Plaats: 3208 KA Spijkenisse

E-mailadres: info@Ouwerkerknotariaat.nl

Onze dienstverlening

Ouwerkerk Notariaat vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen van een notaris; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels persoonsgegevens bij notariële akten

Als Ouwerkerk Notariaat een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in openbare registers.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

Adviezen en overige diensten

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door Ouwerkerk Notariaat geldt dat de doeleinden en rechtsgronden daarvoor zijn gebaseerd op verplichtingen uit de wet, in het algemeen en van de notaris in het bijzonder, en uit verordeningen en andere beroepsregels en richtlijnen van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie. Dat betreft verwerkingen als het opvragen, gebruiken, bewaren, verwijderen en verzenden van persoonsgegevens. Daarnaast heeft de notaris, gezien zijn ambt, een gerechtvaardigd belang om persoonsgegevens te verwerken.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als Ouwerkerk Notariaat persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de ons verstrekte opdracht. De bronnen van die gegevens zal dan één of meer van de volgende zijn:

- openbare registers (o.a. Basisregistratie Personen (BRP), Kadaster, Kamer van Koophandel, Rechtbank).
- andere adviseurs (o.a. accountant, advocaat, fiscalist, makelaar) betrokken bij werkzaamheden waarbij u betrokken bent.
- wederpartijen (o.a. testateur, schenker, (ver)koper).

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Ouwerkerk Notariaat geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Ouwerkerk Notariaat verstrekt persoonsgegevens aan dezelfde derden die hiervoor als bronnen zijn vermeld en aan de Belastingdienst en voormelde openbare en andere registers.

Persoonsgegevens worden door Ouwerkerk Notariaat niet zonder uw toestemming doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door Ouwerkerk Notariaat niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing.

Notariële akten worden eeuwig bewaard.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door Ouwerkerk Notariaat worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) van de onderstaande rechten gebruik maken. Dit doet u via de contactgegevens in deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens Ouwerkerk Notariaat verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Recht op rectificatie

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door Ouwerkerk Notariaat wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten. Notariële akten mogen niet worden overgedragen.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Ouwerkerk Notariaat stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoeken kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Website

Door de website van Ouwerkerk Notariaat te bezoeken worden ook (persoons)gegevens van u verzameld middels cookies. De cookies kunnen uw locatie bepalen, IP-adres, internetbrowser en

apparaat type inzien en analyses maken van uw activiteiten op onze website. Overige persoonsgegevens die u actief verstrekt in correspondentie of telefonisch contact worden uiteraard ook door ons verwerkt maar enkel voor de doeleinden waarvoor deze zijn verkregen, zoals hiervoor nader omschreven.

Ons kantoor gebruikt alleen technische, functionele cookies en analytische cookies die geen inbreuk maken op uw privacy. Een cookie is een klein tekstbestand dat bij het eerste bezoek aan deze website wordt opgeslagen op uw computer, tablet of smartphone. De cookies die wij gebruiken zijn noodzakelijk voor de technische werking van de website en uw gebruiksgemak. Ze zorgen ervoor dat de website naar behoren werkt en onthouden bijvoorbeeld uw voorkeursinstellingen. Ook kunnen wij hiermee onze website optimaliseren.

U kunt zich afmelden voor cookies door uw internetbrowser zo in te stellen dat deze geen cookies meer opslaat. Daarnaast kun u ook alle informatie die eerder is opgeslagen via de instellingen van uw browser verwijderen.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door Ouwerkerk Notariaat

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door Ouwerkerk Notariaat dan horen wij dit graag. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

Boyleweg 8
3208 KA Spijkenisse
0181- 627 027
info@Ouwerkerknotariaat.nl

Privacy Statement

This statement provides information about how Ouwerkerk Notariaat handles personal data processed in the course of its activities and services.

Our contact details

Office name: Ouwerkerk Notariaat
Address: Boyleweg 8
Postcode / City: 3208 KA Spijkenisse
Email: info@Ouwerkerknotariaat.nl

Our services

Ouwerkerk Notariaat only requests your personal data for the following purposes:

- carrying out assignments for advice or other services;
- complying with the legal duties and obligations of a civil-law notary; or
- the purposes for which you have given specific consent.

Your data will not be processed for other purposes without your consent.

Personal data are requested for the preparation of a notarial deed or for carrying out another assignment.

Rules for personal data in notarial deeds

When Ouwerkerk Notariaat prepares a notarial deed containing your personal data, the notary must comply with statutory rules. These affect the processing of personal data:

1. The notary is required to include certain (personal) data in the deed. Your data are therefore processed on a legal basis.
2. The notary is required to retain the signed deed containing your personal data indefinitely.
3. Once the deed has been signed by the notary it becomes an official evidentiary document. No changes may then be made to it, even if the personal data are incorrect. If amendments are needed, the notary must draw up a new deed recording the amendment.
4. The notary is required to verify certain (personal) data in public registers.
5. The notary is required to verify your identity. To do so, the notary must request a valid identity document from you. The notary is one of the few parties also permitted to copy it with all the data it contains.
6. Your personal data are covered by the notary's professional duty of confidentiality. Unauthorised persons will not be given access to the data.

Advice and other services

For the other processing of personal data by Ouwerkerk Notariaat, the purposes and legal bases are founded on obligations arising from the law, both in general and specific to the notary, and from regulations and other professional rules and guidelines of the Royal Dutch Association of Civil-law Notaries (KNB). This concerns processing activities such as requesting, using, retaining, deleting and transmitting personal data. In addition, the notary, given his office, has a legitimate interest in processing personal data.

Source of processed personal data

If Ouwerkerk Notariaat processes personal data about you that we did not obtain from you directly, this will always be done in the context of the assignment given to us. The sources of those data will then be one or more of the following:

- public registers (including the Personal Records Database (BRP), Land Registry, Chamber of Commerce, Court);
- other advisers (including accountant, lawyer, tax adviser, estate agent) involved in activities in which you are involved;
- counterparties (including testator, donor, buyer/seller).

Transfer of your personal data

Ouwerkerk Notariaat only passes your personal data on to others (third parties) if this is required by law or if it is strictly necessary to carry out the work.

Ouwerkerk Notariaat provides personal data to the same third parties listed above as sources and to the Tax Authority and the aforementioned public and other registers.

Personal data will not be transferred by Ouwerkerk Notariaat outside the EU or to an international organisation without your consent.

Retention of your personal data

Your personal data will not be retained by Ouwerkerk Notariaat for longer than is necessary for the purpose for which they were collected, for performing statutory duties and complying with legal obligations or fulfilling agreements (including limitation periods). Retention periods from statutory provisions such as the Notaries Act and the Archives Act apply.

Notarial deeds are retained indefinitely.

Your rights regarding personal data processed by us

When your personal data are processed by Ouwerkerk Notariaat, you may exercise the rights set out below under the General Data Protection Regulation (GDPR). You can do so via the contact details in this privacy statement. Before we grant your request, we will first verify your identity using a valid identity document.

Right of access

You may always request which personal data Ouwerkerk Notariaat processes, for what purpose and how long they are retained. There may be a legal basis preventing us from complying with your request; we will assess this and inform you accordingly.

Right to rectification

If you believe that certain data have been processed incorrectly, you have the right to request rectification of those data. If this concerns data in a notarial deed, rectification is not possible and a new deed will have to be drawn up as a supplement to the incorrect deed.

Right to erasure (right to be forgotten)

If you wish your personal data to be deleted, you may submit a request to that effect. If the data appear in a notarial deed, the notary is not permitted to delete them.

Right to restriction of processing

If you wish to restrict the processing of personal data by Ouwerkerk Notariaat (pending rectification you have requested, an objection you have raised to processing, or because you do not want data to be deleted despite the processing being unlawful), you may submit a request to that effect.

Right to data portability

If your personal data are not processed for a notarial deed and you wish to transfer the personal data to another service provider, you may submit a request to that effect. Such a transfer is not always possible, however, as statutory notarial duties may preclude it. Notarial deeds may not be transferred.

Possible limitations on exercising your GDPR rights

Ouwerkerk Notariaat makes every effort to comply with your rights under the General Data Protection Regulation. However, these rights may conflict with other statutory provisions such as the Notaries Act. Should the notary be unable to comply with one of the aforementioned requests for that reason, you will be notified in writing.

Website

By visiting the Ouwerkerk Notariaat website, (personal) data about you are also collected by means of cookies. The cookies can determine your location, view your IP address, internet browser and device type, and analyse your activities on our website. Other personal data that you actively provide in correspondence or by telephone will also be processed by us, but only for the purposes for which they were obtained, as described above.

Our office only uses technical, functional and analytical cookies that do not infringe your privacy. A cookie is a small text file that is stored on your computer, tablet or smartphone when you first visit this website. The cookies we use are necessary for the technical operation of the website and your ease of use. They ensure the website functions properly and remember your preferences, for example. They also enable us to optimise our website.

You can opt out of cookies by setting your internet browser so that it no longer stores cookies. You can also delete all previously stored information via your browser settings.

Complaints about the processing of your personal data by Ouwerkerk Notariaat

If you have complaints about the processing of personal data by Ouwerkerk Notariaat, we would like to hear from you. You also have the right to file a complaint with the supervisory authority, the Dutch Data Protection Authority (Autoriteit Persoonsgegevens). You can do so at www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

Boyleweg 8
3208 KA Spijkenisse
0181- 627 027
info@Ouwerkerknotariaat.nl